

SKÂNSPOORTE

Comfortabel en eigentijds

Thuis komen begint hier

Een eigentijds woongebouw aan de Schans, waar comfort, karakter en een doordachte opzet samenkomen, met oog voor licht, ruimte en een prettige woonbeleving.





Wonen aan de Schans

Aan de Schans in Heerenveen verrijst een kleinschalig en eigentijds appartementencomplex met in totaal 10 comfortabele woningen. Een plek waar rust, overzicht en stedelijke nabijheid samenkomen. De ligging aan de straatzijde zorgt voor een prettige relatie met de omgeving, terwijl de achterzijde ruimte biedt voor parkeren en praktische voorzieningen.

Dit plan biedt een gevarieerd woonmilieu voor zowel starters, doorstromers als senioren die op zoek zijn naar een toekomstbestendige woning op een fijne locatie.

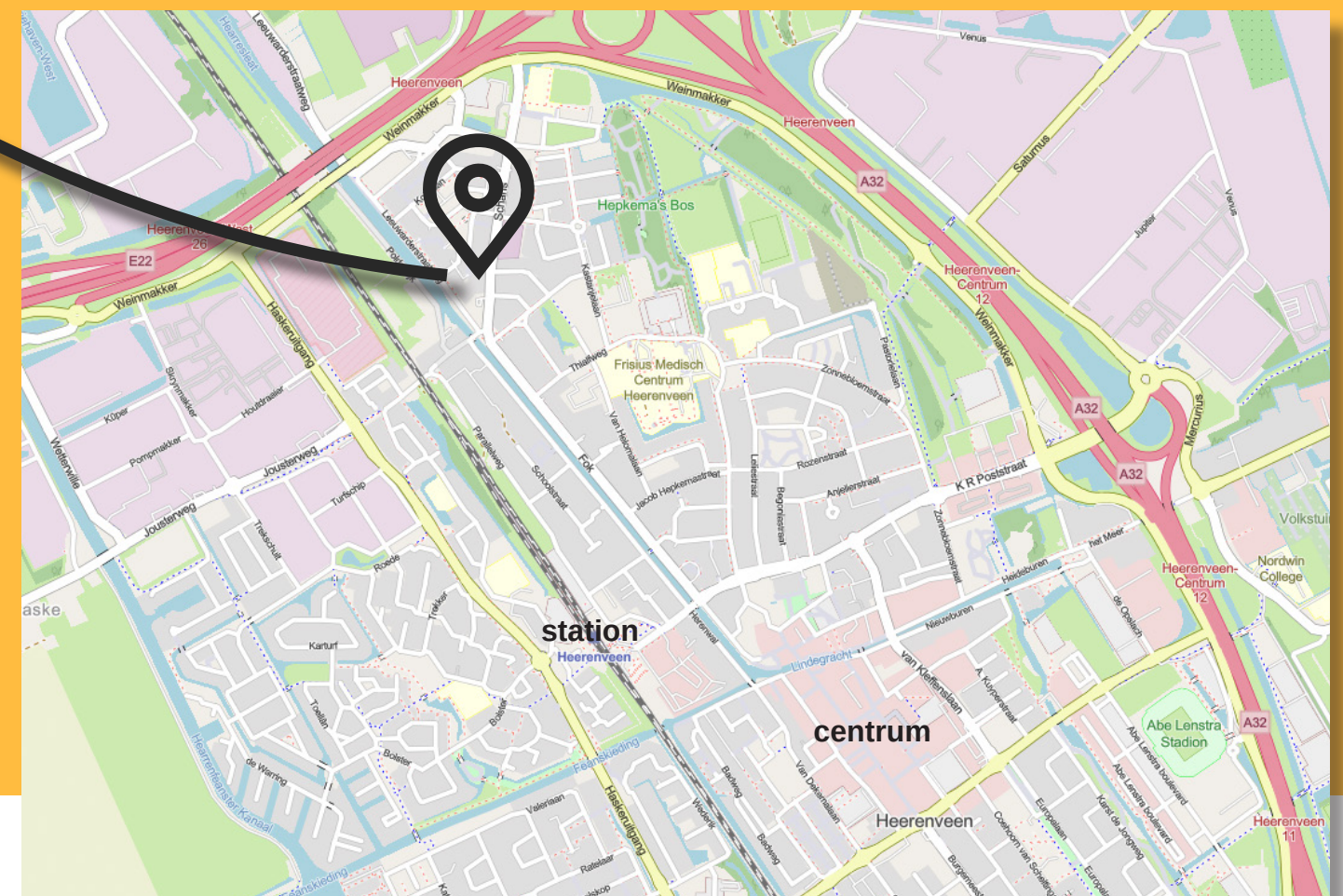
Of u nu op zoek bent naar een eerste woning, een volgende stap wilt maken of juist gelijkvloers en toekomstgericht wilt wonen: dit project biedt een passend antwoord op uiteenlopende woonwensen.

Voorzieningen en bereikbaarheid

Wonen aan de Schans betekent wonen met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. Het centrum van Heerenveen ligt op korte afstand, met een gevarieerd aanbod aan winkels, supermarkten en horecagelegenheden. Ook scholen, sportvoorzieningen en zorgfaciliteiten zijn in de directe omgeving aanwezig.

De bereikbaarheid is uitstekend. Met de auto bent u snel op de uitvalswegen richting onder andere Drachten en Sneek. Daarnaast ligt het treinstation van Heerenveen op korte afstand, met goede verbindingen naar de rest van het land.

Een centrale en comfortabele woonlocatie waar alles dichtbij is.

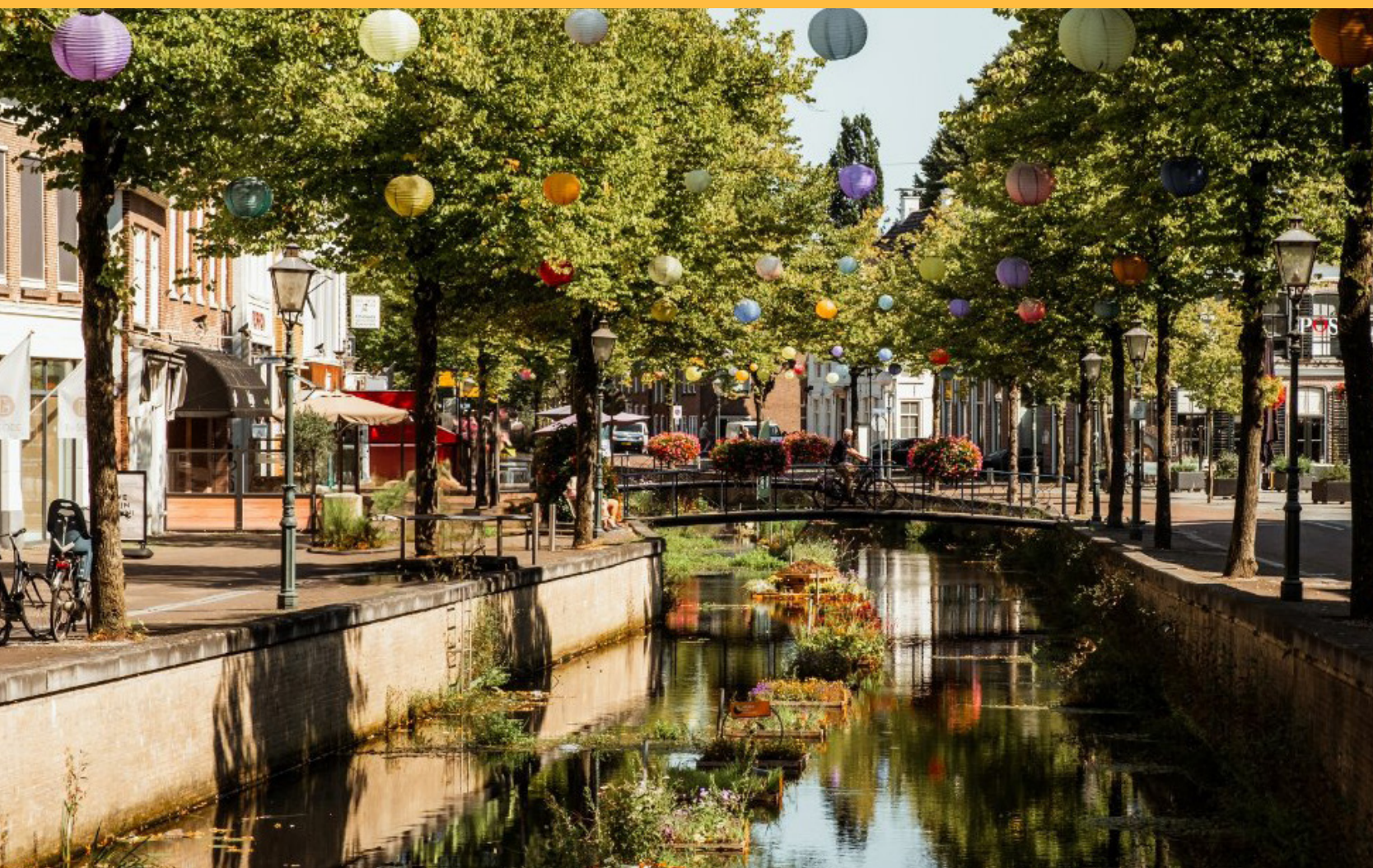




Architectuur in harmonie met de omgeving

De architectuur van het gebouw is zorgvuldig afgestemd op de bestaande bebouwing aan de Schans. Door het toepassen van een herkenbare schaal, heldere gevelopbouw en een eigentijdse detaillering sluit het gebouw naadloos aan op zijn omgeving, zonder zijn eigen karakter te verliezen.

De vormgeving kenmerkt zich door een rustige en evenwichtige uitstraling, waarbij functionaliteit en esthetiek hand in hand gaan. Grote gevelopeningen zorgen voor een prettige lichtinval en versterken de relatie tussen binnen en buiten.



Slimme indeling en praktische opzet

Het gebouw is overzichtelijk en efficiënt opgezet. Op de begane grond bevinden zich twee appartementen, de gezamenlijke bergingen en een praktische onderdoorgang. Via deze onderdoorgang is het achterliggende parkeerterrein eenvoudig met de auto bereikbaar, wat bijdraagt aan het wooncomfort en de toegankelijkheid van het complex.

Op de eerste en tweede verdieping bevinden zich ieder vier appartementen. Alle woningen zijn georiënteerd op de Schans, waardoor ze profiteren van een aantrekkelijke ligging en een levendig uitzicht op de straat.

Situatie

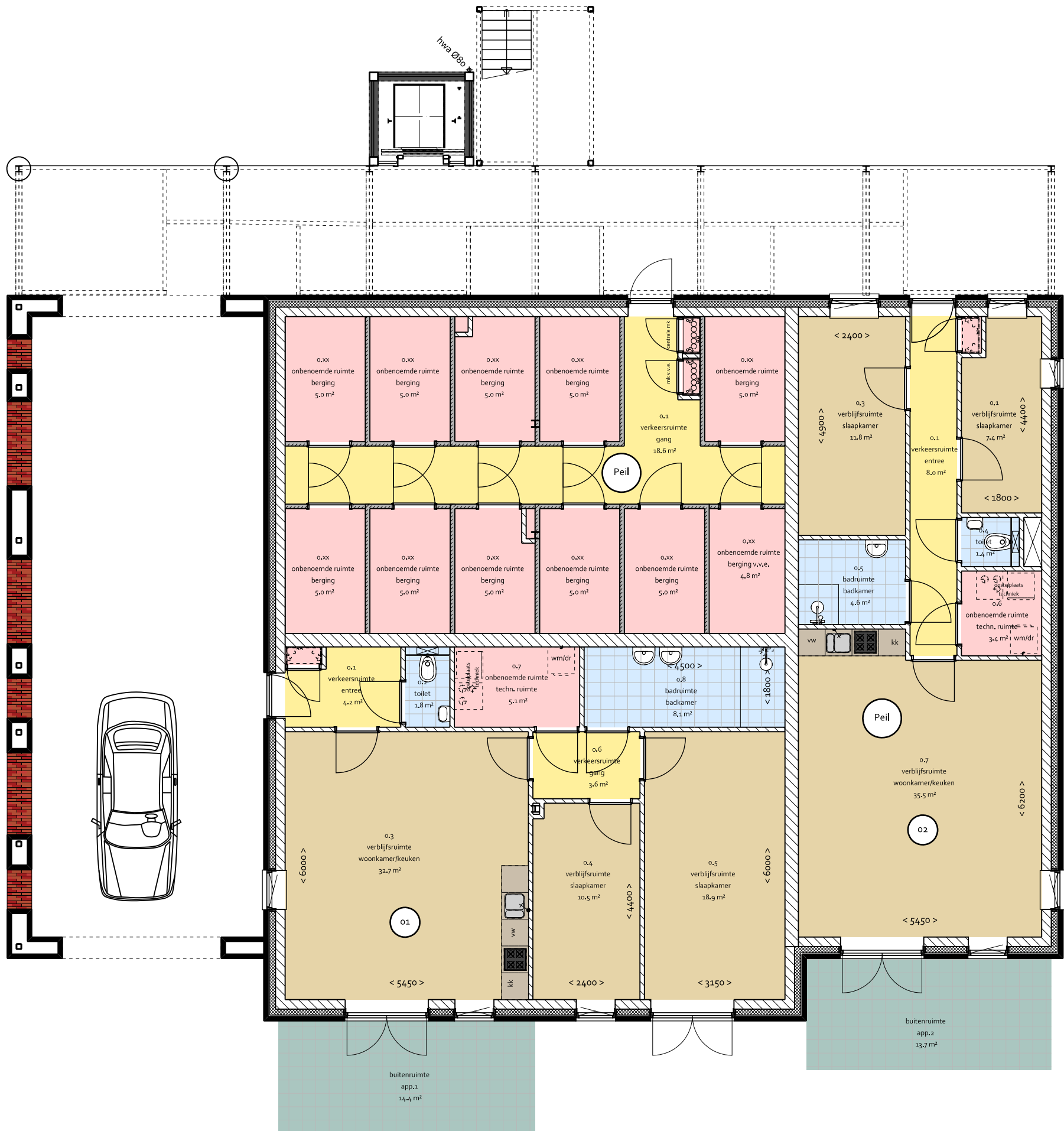


Schans

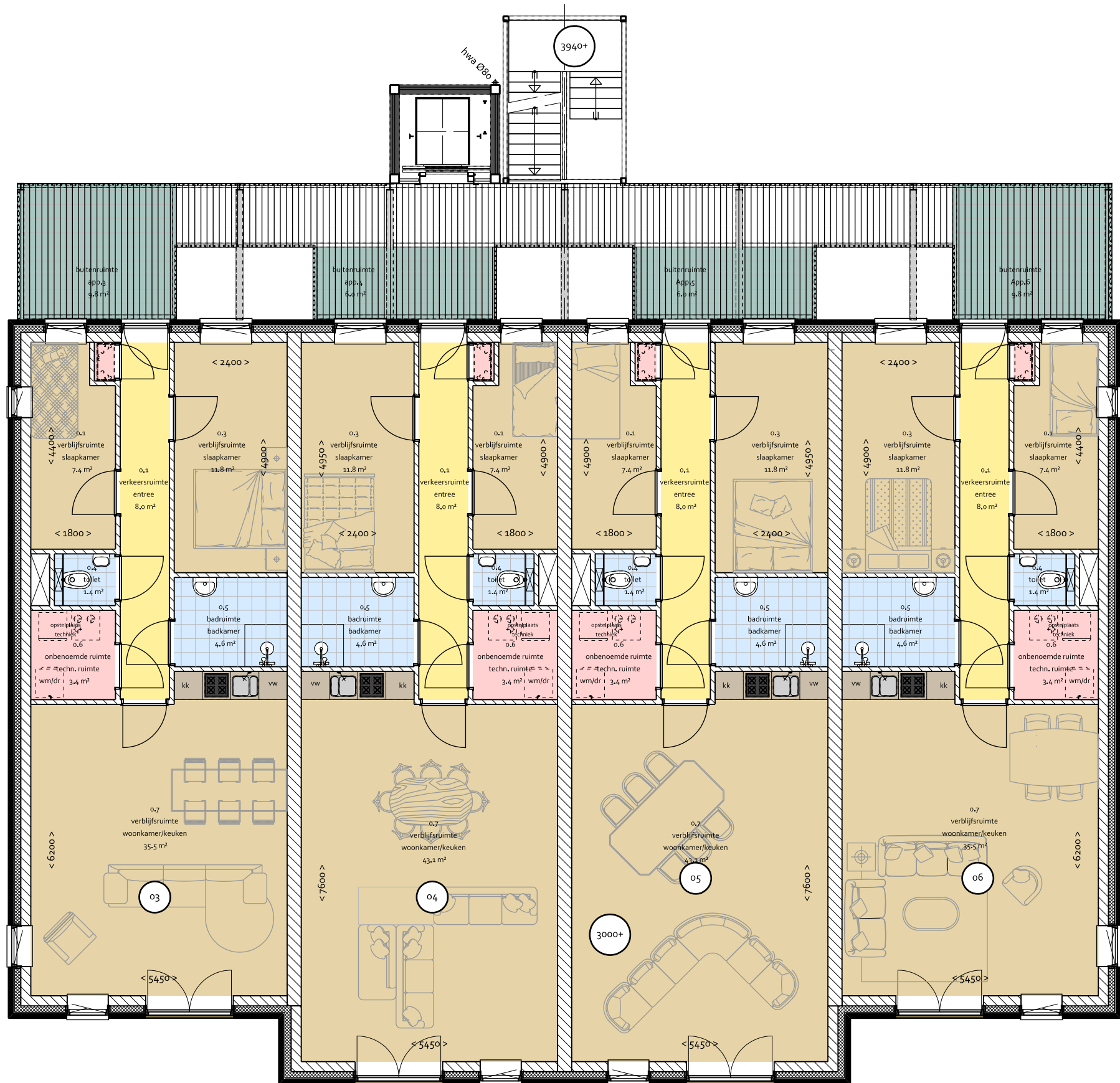
Blik op de Skânspoarte



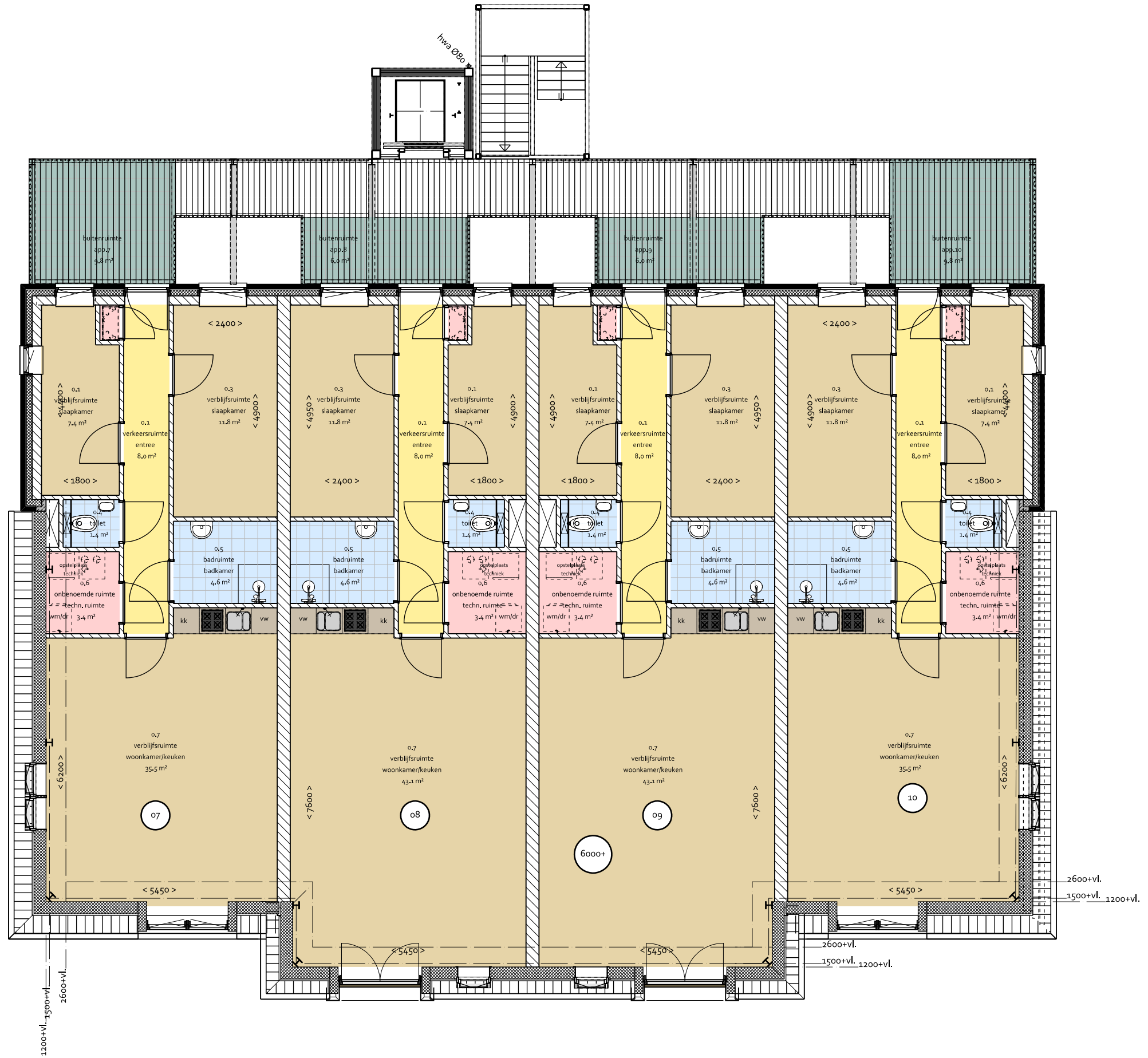
Begane grond



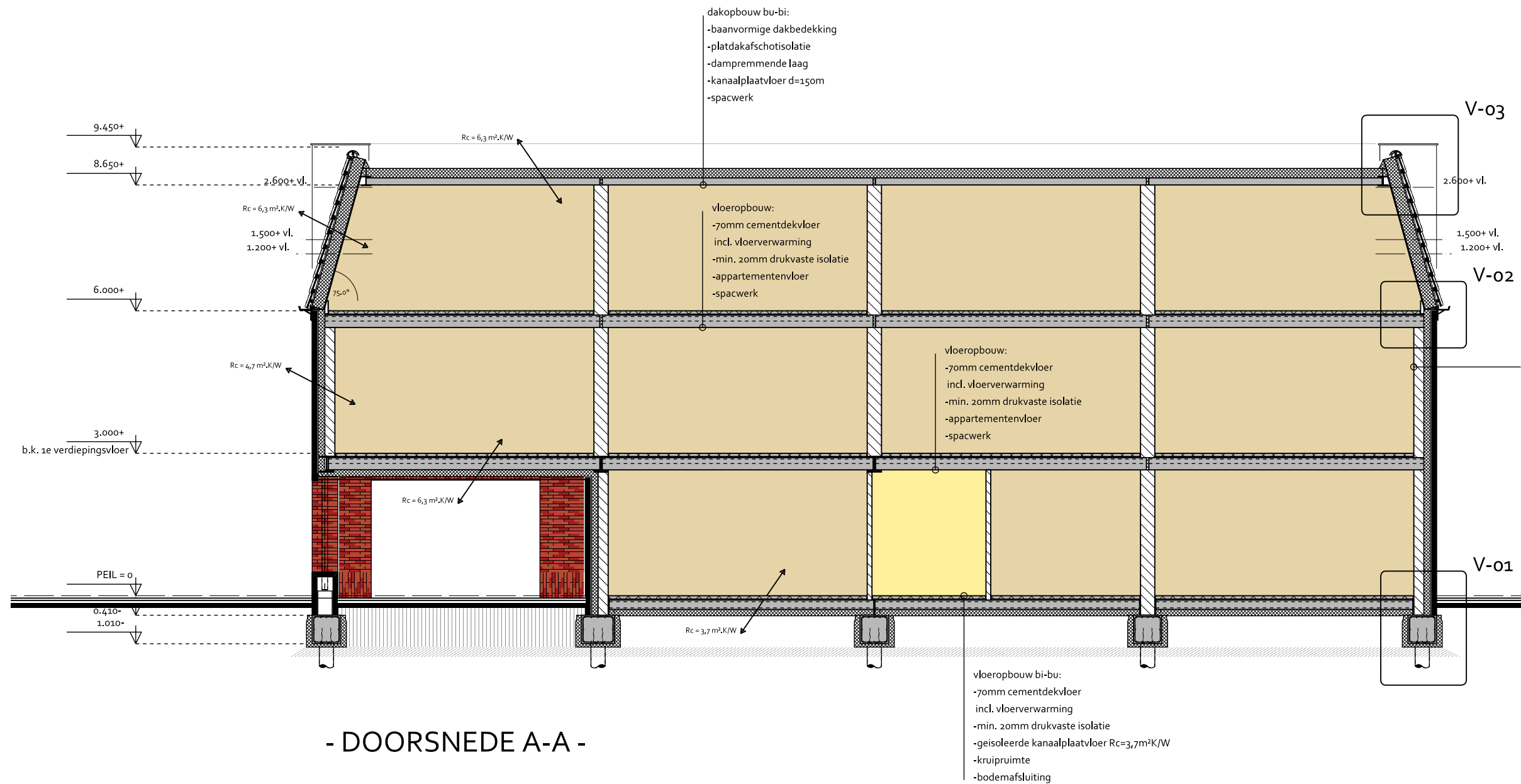
1e Verdieping



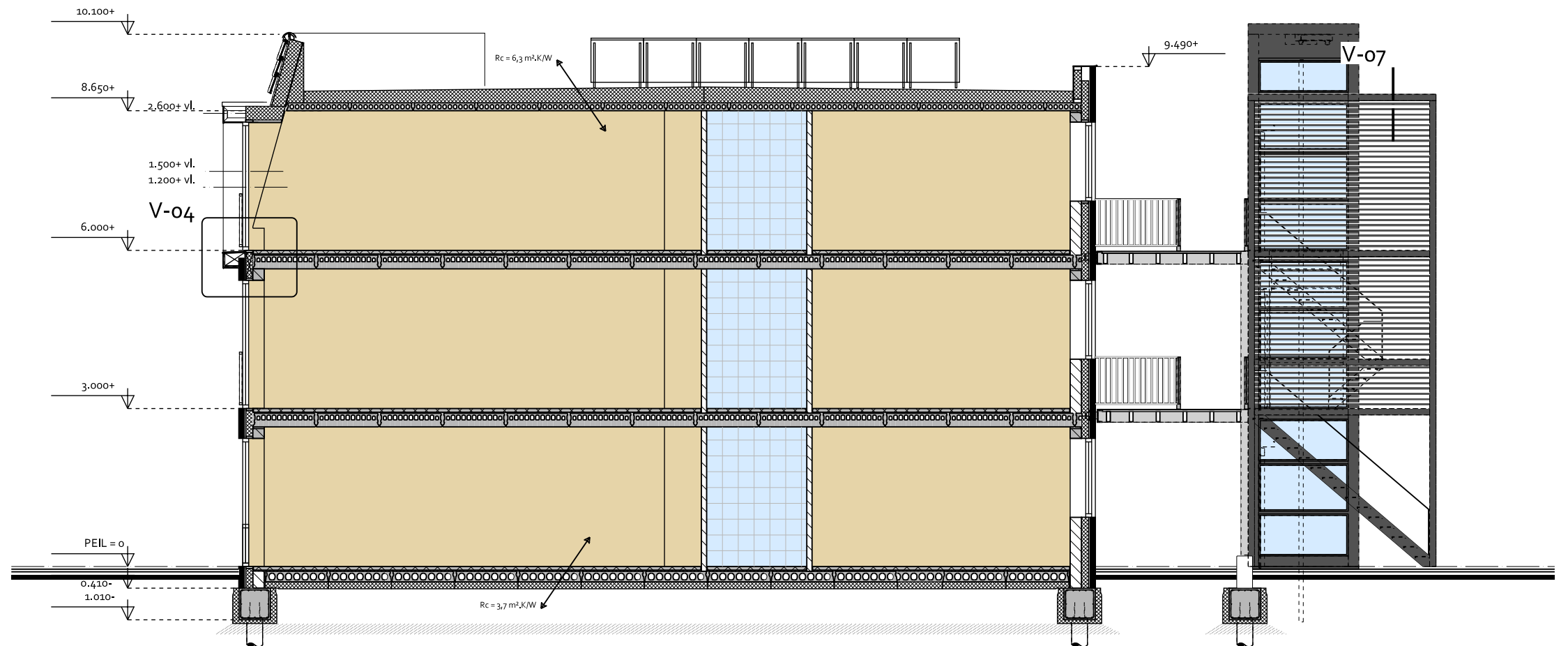
2e Verdieping



Doorsnede



Doorsnede

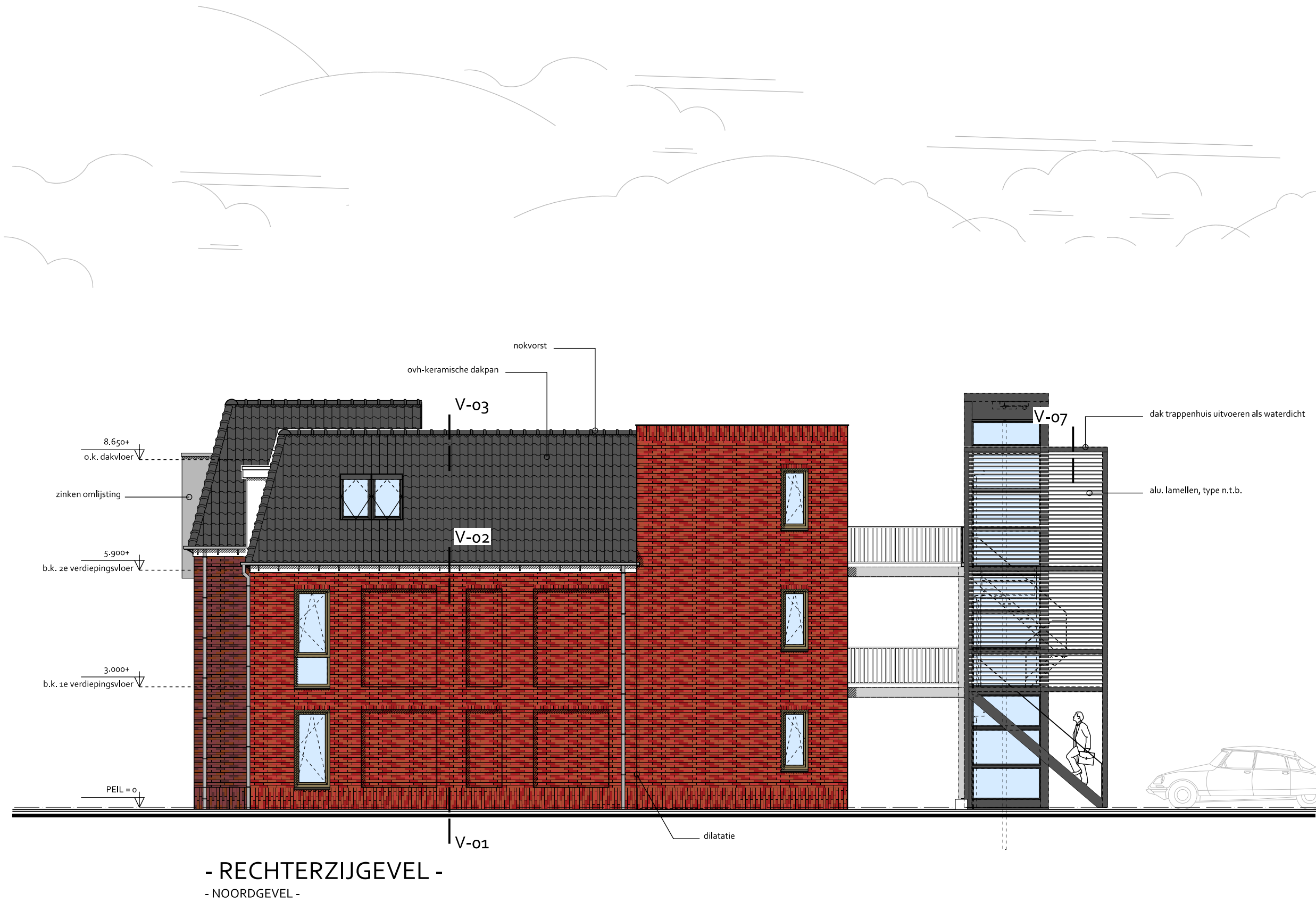


- DOORSNEDE B-B -

Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



- ACHTERGEVEL -
- WESTGEVEL -

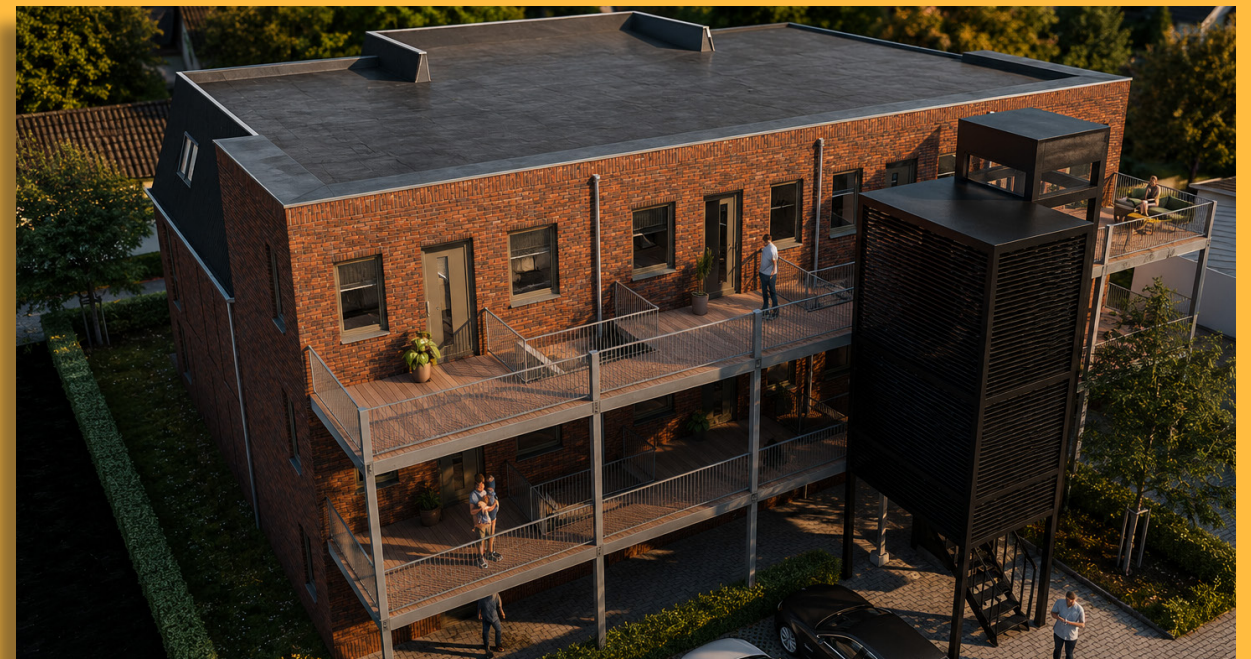
Linker zijgevel





Blik op de Skânspoarte









De afgebeelde tekeningen en plattegronden zijn slechts impressies.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

De Skânspoarte - Thuiskomen begint hier

De Skânspoarte markeert een nieuwe entree aan de Schans in Heerenveen. Dit karaktervolle woongebouw combineert een eigentijdse architectuur met een praktische en doordachte opzet. Via de kenmerkende doorgang bereikt u het achterliggende terrein, terwijl aan de voorzijde alle appartementen zijn georiënteerd op de levendigheid van de straat. Hier begint thuiskomen - elke dag opnieuw.

Meer weten over de Skânspoarte?

Neem contact op met de makelaar voor een persoonlijk gesprek.

Informatie en verkoop


**Makelaardij
Friesland**

Makelaardij Friesland
Van Kleffenslaan 6
8442 CW Heerenveen
tel.: 0513-232180
mail: nieuwbouw@makelaardijfriesland.nl


sts Slagman
Tjaarda
Savenije

STS Notarissen
K.R. Poststraat 1
8441 EL Heerenveen
tel.: 0513-645101
mail: heerenveen@stsnotarissen.nl

Realisatie

Robu**flex****bouw**

Ontwerp

Team2
STUDIO VOOR
DE BOUWKUNST

Keukens

Keukenboulevard
keukens & badkamers voor iedereen

Keukenboulevard
Frisastraat 5
8471 ZW Wolvega
tel.: 0561-614545
mail: info@keukenboulevard.nu

Als koper van een appartement in het Kalverhuys ontvangt u bij aankoop van een keuken bij de Keukenboulevard een korting van €500,- op uw totale keukenofferte.